



## PÕLVA VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Põlva

04.04.2018 nr 1-4/47

#### **Omaosaluse tagamine projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" elluviimiseks**

Ahja Vallavalitsus esitas 02.10.2017 Sihtasutusele Innove meetme "Koolivõrgu korrastamine" tegevuse "Koolivõrgu korrastamise käigus toimuv jätkusuutlike koolide kaasajastamine" alategevuse "Põhikoolivõrgu korrastamine perioodil 2014-2020" taotlusvooru ettepaneku projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" elluviimiseks.

Ahja Vallavolikogu 21. juuni 2017. a otsusega nr 16 "Ahja Vallavolikogu 15.06.2017 otsuse nr 17 "Laenu võtmine koolivõrgu korrastamiseks" muutmine" on Ahja Vallavalitsusele antud luba võtta laenu summas 360 000 eurot Ahja mõisahäärberi väljaehitamiseks koolihooneks. Ahja Vallavolikogu 21. juuni 2017. a otsusega nr 17 "Ahja Vallavolikogu 15.06.2017. a otsuse nr 18 "Laenu võtmine" muutmine" on Ahja Vallavalitsusele antud luba võtta laenu summas 140 000 eurot järvede puhastamiseks ja Ahja mõisahäärberi renoveerimiseks.

Haridus- ja Teadusministeeriumi ettepanekul moodustatud projektide valikukomisjon analüüsis investeerimisettepanekuid ning koostas esildise projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" ettepaneku korrigeerimiseks. Esildise kohaselt kaasnevad projektiga laenuotsused 500 000 euro ulatuses ning puudub kindlus, et projekt ellu viiakse. Korrigeeritud projekti ettepaneku esitamise tähtaeg on 09.04.2018.

Projekti ettepaneku edasiseks menetlemiseks on vajalik kinnitada valmisolekut projekti elluviimiseks ning tagada puudujääv omafinantseering.

Eelnevast tulenevalt, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 2, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 26 lõike 6<sup>1</sup> ning haldusmenetluse seaduse § 53 lõike 1 punkti 3 alusel, Põlva Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada Põlva Vallavalitsusel katta puudujääv omaosalus eelarveaastateks 2018–2019 planeeritud projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" elluviimiseks summas kuni 672 500 eurot.

2. Otsuse punktis 1 nimetatud projekt viiakse ellu meetmest "Koolivõrgu korrastamine" positiivse rahastusotsuse saamisel.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsuse peale võib esitada Põlva Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama, või esitama kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Igor Taro

Vallavolikogu esimees

## **Seletuskiri Põlva Vallavolikogu 04.04.2018 otsuse eelnõu nr 1-4/47 "Omaosaluse tagamine projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" elluviimiseks" juurde**

### Sissejuhatus ja eelnõu sisu

[Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse](#) § 6 lõike 2 alusel on omavalitsusüksuse ülesanne korraldada antud vallas või linnas koolieelsete lasteasutuste, põhikoolide, gümnaasiumide ja huvikoolide, raamatukogude, rahvamajade, muuseumide, spordibaaside, turva- ja hooldekodude, tervishoiuasutuste ning teiste kohalike asutuste ülalpidamist, juhul kui need on omavalitsusüksuse omanduses.

[Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse](#) (edaspidi *KOFS*) § 26 lõike 6<sup>1</sup> alusel võib valla- või linnavalitsus *KOFS* § 27 lõikest 2 tulenevaid väljaminekuid teha enne lisaelarve vastuvõtmist *KOFS* § 27 lõike 2 kohaselt võib eelarve või lisaelarvega kavandada eelarveosades kogusummana eelmisel eelarveaastal tegemata jäänud väljaminekuid, kui need tulenevad:

- 1) investeeringute elluviimiseks sõlmitud lepingust või välja kuulutatud riigihankest;
- 2) sõlmitud lepingu alusel põhivara soetuseks antavast sihtfinantseerimisest;
- 3) sõlmitud lepingu alusel saadud sihtfinantseerimisest.

[Haldusmenetluse seaduse](#) § 53 lõike 1 punkti 3 kohaselt on haldusakti kõrvaltingimus lisatingimus haldusakti põhiregulatsioonist tuleneva õiguse tekkimiseks.

Ahja Vallavalitsus esitas 02.10.2017 Sihtasutusele Innove meetme "Koolivõrgu korrastamine" tegevuse "Koolivõrgu korrastamise käigus toimuv jätkusuutlike koolide kaasajastamine" alategevuse "Põhikoolivõrgu korrastamine perioodil 2014–2020" taotlusvooru ettepaneku projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" elluviimiseks.

Haridus- ja Teadusministeeriumi ettepanekul moodustatud projektide valikukomisjon analüüsis investeerimisettepanekuid ning koostas esildise projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" ettepaneku korrigeerimiseks. Esildise kohaselt kaasnevad projektiga laenuotsused 500 000 euro ulatuses ning puudub kindlus, et projekt ellu viiakse. Korrigeeritud projekti ettepaneku esitamise tähtaeg on 09.04.2018.

Projekti ettepaneku edasiseks menetlemiseks on vajalik kinnitada kohaliku omavalitsuse valmisolek projekti elluviimiseks ning puudujääva omafinantseeringu tagamiseks.

Ahja Vallavolikogu 21. juuni 2017. a otsusega nr 16 "Ahja Vallavolikogu 15.06.2017 otsuse nr 17 "Laenu võtmine koolivõrgu korrastamiseks" muutmine" on Ahja Vallavalitsusele antud luba võtta laenu summas 360 000 eurot Ahja mõisahäärberi väljaehitamiseks koolihooneks. Ahja Vallavolikogu 21. juuni 2017. a otsusega nr 17 "Ahja Vallavolikogu 15.06.2017. a otsuse nr 18 "Laenu võtmine" muutmine" on Ahja Vallavalitsusele antud luba võtta laenu summas 140 000 eurot järvede puhastamiseks ja Ahja mõisahäärberi renoveerimiseks.

Projekti kogumaht on kavandatud ca 1 750 000 eurot, sihtasutusest Innove taotletakse toetust ca 777 500 eurot, omaosaluse suurus on 972 500, millest Ahja Vallavolikogu on katnud laenuotsusega 500 000 euro ulatuses.

Ahja Vallavalitsus on korraldanud riigihanke ja sõlminud 31.01.2017 töövõtulepingu Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks teostamiseks. Lepingu hinnaks on 1 693 964,81 eurot koos käibemaksuga. Lepingu hinnale lisanduvad objektiga seotud kõrvalkulud 56 035 eurot (omanikujärelevalve, elektriliitumine).

Ümberehituse käigus on selgunud asjaolu, et ümberehitamist vajab ka hoone katus, mida ei ole projektis arvestatud ning ei ole sõlmitud töövõtulepingu tööde nimekirjas. Katuse ümberehitamise kulud on ca 200 000 eurot. Kokku on objekti rahastamiseks täiendavalt vaja 672 500 eurot (puudujääva omaosaluse 472 500 eurot katmiseks ja 200 000 eurot katuse ümberehitamiseks).

**Otsusega lubatakse Põlva Vallavalitsusel katta puudujääv omaosalus eelarveaastateks 2018–2019 planeeritud projekti "Ahja mõisa peahoone projekteerimis- ja rekonstrueerimistööd koolihooneks" elluviimiseks summas kuni 672 500 eurot. Otsuse rakendamise eelduseks on meetmest "Koolivõrgu korrastamine" positiivse rahastusotsuse saamine.**

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthäälte enamus.

Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Eelnõu on kooskõlas Euroopa Liidu õigusega.

Rakendamisega seotud tegevused, kulud/tulud

Põlva valla laenukoormus on 53%, Netovõlakoormus võib ulatuda kuni 60%ni vastava aruandeaasta põhitegevuse tuludest. Põlva Vallavalitsus ei pea võimalikuks olemasolevat laenukoormust suurendada ning teeb ettepaneku katta projekti omaosalus 2018. aastal kavandatud investeeringute arvelt investeerimisobjektide muutmise kaudu. Otsus tehakse lisaeelarve vastuvõtmisel.

Eelnõu kooskõlastamine, huvirühmade kaasamine

Eelnõu on Põlva Vallavalitsuse poolt heaks kiidetud 04.04.2018 ja edastatud menetlemiseks Põlva Vallavolikogule.

Otsuse jaotuskava

Sihtasutus Innove

Finantsosakond

Eelnõu koostajad

Kaira Perv jurist

Janika Usin abivallavanem

Märt Eskor finantsosakonna juhataja