Põlva valla üldplaneering
Tiheasustusalad
M 1: 5 000

LEPPEMÄRGID

ALUSKAART (EESTI PÕHIKAART)
- Puittaimestik
- Haritav maa
- Märgala
- Lage ala
- Seisuveekogu
- Vooluveekogu, kraav
- Õu hoonetega (sh vare, vundament)
- Tee (kohalik tee)
- Rada
- Metsasiht
- Nõlv
- Orajõgi — Veekogu, märgala nimi
- Rosma — Külanimi
- Lambamägi — Kohanimi

PIIRID
- Põlva linna piir
- Tiheasustusala piir

PIIRANGUD
- Kalda piiranguvöönd
- Riigimaantee ja raudtee kaitsevöönd
- 35 kV ja 110 kV elektriõhuliini kaitsevöönd
- Kaitsevöönd / kuja / piiranguvöönd
- Riigikaitselise objekti piiranguvöönd
- Põlva järve ehituskeeluvöönd

TEHNILINE INFRASTRUKTUUR
- Raudtee
- Riigimaantee
- Tänav
- Perspektiivne tänav
- Perspektiivne karjääri teenindustee
- Kergliiklustee
- Perspektiivne kergliiklustee
- Liikumisrada
- Kasutatav jalgrada
- Elektri õhuliin
- Elektri alajaam 110/35/10
- Elektri alajaam
- Ühiskanalisatsiooni teenindav reoveepuhasti
- Ühisveevärki teenindav puurkaev
- Perspektiivne ühisveevärki teenindav puurkaev
- Jäätmejaam
- Perspektiivne biogaasijaam
- Maaparandussüsteemi ala
- Maaparandussüsteemi eesvool
- Riigi hallatav maaparandussüsteemi eesvool
- D-kategooria gaasitorustik
- Bussijaam

VÄÄRTUSTATUD ALAD JA OBJEKTID
- Miljööväärtuslik hoonestusala
- XX sajandi väärtusliku arhitektuuripärandi objekt
- Maamärk
- Väärtuslik maastik
- "Eesti ürgloouse raamatu" objekt - rändrahn
- Allikas
- Väärtuslik põllumajandusmaa

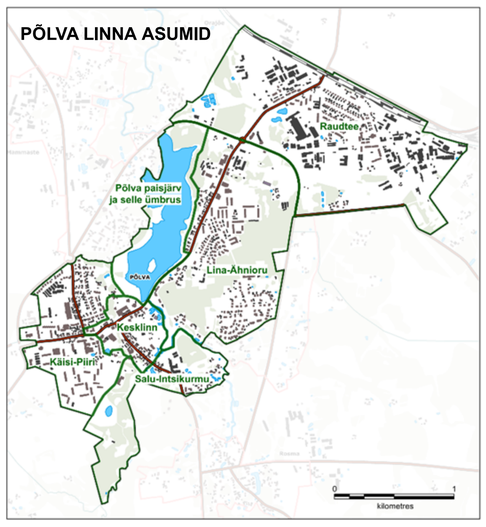
KAITSTAVAD ALAD JA OBJEKTID
- Looduskaitseala (LKA)
- Väljaspool kaitseala asuv vääriselupaik
- Väljaspool kaitseala asuv kaitsealuse liigi kasvukoht / elupaik
- Kaitstav üksikobjekt - puu
- Väljaspool kaitseala asuv kaitsealuse liigi kasvukoht
- Väljaspool kaitseala asuv kaitsealuse liigi elupaik
- Kaitstav üksikobjekt - allikas
- Välaspool kaitseala asuv poollooduslik kooslus (niit)
- Kultuurimälestis registrinumbriga
- Kultuurimälestis registrinumbriga
- Kohaliku omavalitsuse poolt kaitstav kultuurimälestis (ÜP 2002)

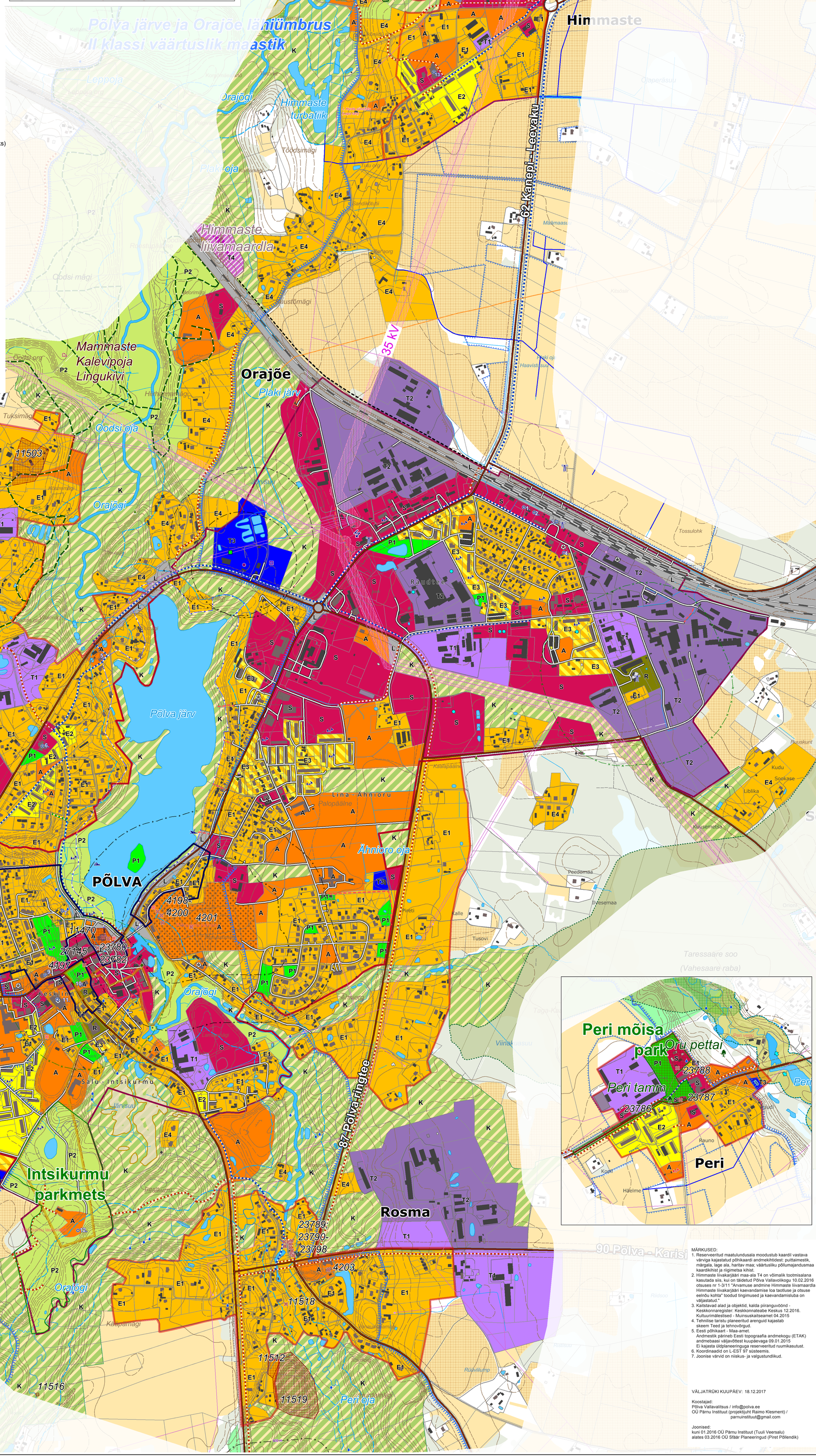
MAAVARAD
- Maardla

ROHELINE VÕRGUSTIK
- T — Rohelise võrgustiku tuumala tähisega
- A — Rohelise võrgustiku astmelaud tähisega
- K — Rohelise võrgustiku koridor tähisega
- Riigimets

RESERVEERITUD ALAD
- P1 — Puhkeala hoonete ehitamise õiguseta
- P2 — Puhkeala hoonete ehitamise õigusega
- K — Kompensatsiooniala (keskkonna iseregulatsiooni toetamine maastiku struktuuri mitmekesisuse kaudu, kaitse puhver inimtegevuse mõjude leevendamiseks)
- E1 — Elamuala (väikeelamud)
- E2 — Elamuala (korterelamud)
- E3 — Elamuala (väike- ja korterelamud)
- E4 — Elamuala (väikeelamud) - väljaspool tiheasustusala
- E5 — Elamuala (väikeelamud) - väljaspool tiheasustusala
- A — Üldkasutatav ala
- S — Segahoonestusega ala
- T1 — Tootmisala (tootmistehnoloogia ei vaja insener-tehnilisi meetmeid keskkonnatingimuste täitmiseks, lubatud on keskkonnasõbralik tootmine ja seda teenindavate infrastruktuuride rajamine)
- T2 — Tootmisala (tootmistehnoloogia vajab insener-tehnilisi meetmeid keskkonnatingimuste täitmiseks)
- T3 — Tootmisala (jäätmekäitluse ja puhastusseadmete alune, nende laienemiseks ja teenindamiseks vajalik maa)
- T4 — Tootmisala (maavarade kasutamiseks ja kaevandamiseks ette nähtud maa)
- R — Riigikaitseline ala
- L — Transpordiala
- Mängu- või spordiväljak
- Perspektiivne mängu- või spordiväljak
- Supelrand
- Avalik juurdepääs kallasrajale
- Paadi vettelaskmise koht
- Põlva linna kultuuritelg

PÕLVA LINNA ASUMID





XX sajandi väärtusliku arhitektuuripärandi objekt

Nr	Objekt	Kyla	
9	Endine fotograaf Karl Bleieri elamu	Tuglase 8	
7	Intsikurmu laululava	Põlva linn	
13	Koiola vallamaja Ratta tee 3	Mammaste	
14	Kolhoosikeskus Keldrikaela tee 2, Mammaste	Mammaste	
2	Kultuurikeskus	Kesk 15	
8	Põlva EKP rajoonikomitee hoone	Võru 1	
10	Põlva haigla Uus tn 2	Uus 2	
1	Raudteejaam (Raudteejaama kompleks)	Jaama 81	
1	Raudteejaama kompleks Veetorn	Jaama 52b	
1	Raudteejaama kompleks Jaama 77	Jaama 77	
1	Raudteejaama kompleks Jaama 79	Jaama 79	
1	Saesaare hüdroelektrijaam	Taevaskoja	
3	Seltsimaja	Kesk 16	
20	Taevaskoja kolhoosikeskus ehk Himmaste kaubanduskeskus	Taevaskoja	

MÄRKUSED:
1. Reserveeritud maatulundusala moodustub kaardil vastava värviga kajastatud põhikaardi andmekihtidest: puittaimestik, märgala, lage ala, haritav maa; väärtusliku põllumajandusmaa kaardikihist ja riigimetsa kihist.
2. Himmaste liivakarjääri maa-ala T4 on võimalik tootmisalana kasutada siis, kui on täidetud Põlva Vallavolikogu 10.02.2016 otsuses nr 1-3/11 "Arvamuse andmine Himmaste liivamaardla Himmaste liivakarjääri kaevandamise loa taotluse ja otsuse eelnõu kohta" toodud tingimused ja kaevandamisluba on väljastatud."
3. Kaitstavad alad ja objektid, kalda piiranguvöönd - Keskkonnaregister: Keskkonnateabe Keskus 12.2016. Kultuurimälestised - Muinsuskaitseamet 04.2015
4. Tehnilise taristu planeeritud arenguid kajastab skeem Teed ja tehnovõrgud.
5. Eesti põhikaart - Maa-amet. Andmestik pärineb Eesti topograafia andmekogu (ETAK) andmebaasi väljavõttest kuupäevaga 09.01.2015 Ei kajasta üldplaneeringuga reserveeritud ruumikasutust.
6. Koordinaadid on L-EST 97 süsteemis.
7. Joonise värvid on niiskus- ja valgustundlikud.

VÄLJATRÜKI KUUPÄEV: 18.12.2017

Koostajad:
Põlva Vallavalitsus / info@polva.ee
OÜ Pärnu Instituut (projektijuht Raimo Klesment) /
parnuinstituut@gmail.com

Joonised:
kuni 01.2016 OÜ Pärnu Instituut (Tuuli Veersalu)
alates 03.2016 OÜ Sfäär Planeeringud (Piret Põllendik)