



PÕLVA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põlva

07.11.2018 nr 1-4/114

Vallavara tasuta võõrandamine

Põlva Vallavolikogu 21. veebruari 2018. a määruse nr 1-2/20 "Põlva vallavara valitsemise kord" § 34 lõike 1 punkti 3 ja § 37 lõike 2 punkti 4 alusel, arvestades mittetulundusühingu Jõuvanker taotlust ning asjaolu, et vara ei ole kohaliku võimu teostamiseks vajalik ning selle muul viisil kasutamine ja käsutamine ei ole otstarbekas, Põlva Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võõrandada tasuta mittetulundusühingule Jõuvanker (registrikood 80556042) Põlva vallale kuuluv kinnistu Garaaži (katastritunnus 47302:002:0097, registriosa number 2128738, pindala 1809 m²) koos selle oluliste osade ja päraldistega.
2. Lepingu sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõivud tasub ostja.
3. Põlva Vallavalitsusel korraldada kinnistu võõrandamisega seotud toimingud.
4. Põlva Vallavalitsusel on õigus lepingu sõlmimisel seada täiendavaid tingimusi.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsuse peale võib esitada Põlva Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Lennart Liba

Vallavolikogu esimees

Seletuskiri Põlva Vallavolikogu 07.11.2018 otsuse eelnõu nr 1-4/114 "Vallavara tasuta võõrandamine" juurde

Sissejuhatus ja eelnõu sisu

Mittetulundusühing Jõuvanker esitas 25.10.2018 Põlva Vallavalitsusele taotluse Põlva vallas Kauksi külas asuva Garaaži kinnistu (katastritunnus 47302:002:0097) omandamiseks. Kinnistu korrashoiu eest on hoolt kandnud kohalikud elanikud ning kinnistul asuv hoone on olnud kogukonna kasutuses. Kinnistul asuvas hoones on üldises kasutuses olev saun ja endisest katlamajast vaheseintega eraldatud garaažid.

Põlva Vallavolikogu 21. veebruari 2018. a määruse nr 1-2/20 "[Põlva vallavara valitsemise kord](#)" (edaspidi *määrus*) § 37 lõike 2 punkti 4 kohaselt võib vallavara võõrandada põhjendatud juhul või avalikust huvist lähtuvalt. Määruse § 32 lõike punkti 2 alusel võib vallavara võõrandada kui vallavara ei ole kohaliku võimu teostamiseks vajalik ning selle muul viisil kasutamine ja käsutamine ei ole otstarbekas. Määruse § 34 lõike 1 punkti 3 alusel otsustab vallavara võõrandamise volikogu, kui vara võõrandatakse tasuta või alandatud hinna eest ning selle hind on suurem kui 5000 eurot.

Otsusega võõrandatakse tasuta mittetulundusühingule Jõuvanker (registrikood 80556042) Põlva vallale kuuluv kinnistu Garaaži (katastritunnus 47302:002:0097, registriosa number 2128738, pindala 1809 m²) koos selle oluliste osade ja päraldistega.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthääle enamus.

Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Eelnõu on kooskõlas Euroopa Liidu õigusega.

Rakendamisega seotud tegevused, kulud/tulud

Vallavalitsus korraldab kinnisvara võõrandamisega seotud toimingud.

Eelnõu kooskõlastamine, huvirühmade kaasamine

Eelnõu on heaks kiidetud Põlva Vallavalitsuse 07.11.2018 istungil ning edastatud menetlemiseks Põlva Vallavolikogule.

Otsuse jaotuskava

Kinnistu omandaja

Märt Eskor

Eelnõu koostaja

Märt Eskor

finantsosakonna juhataja