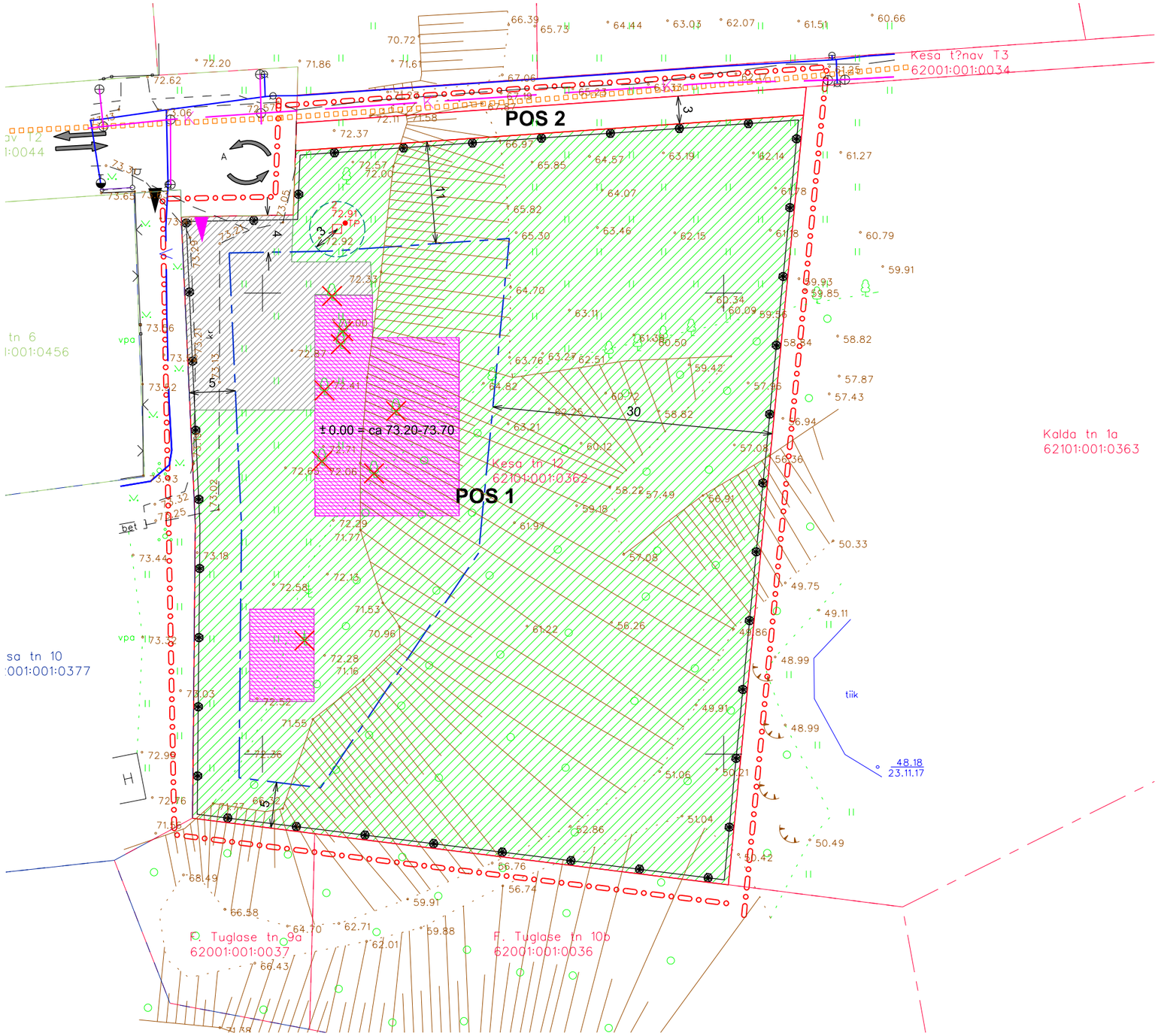

LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- ol.ol/säiliv krundi piir
- planeeritud krundi piir
- ol.ol/säiliv veetorustik
- ol.ol/säiliv kanalisatsioonitorustik
- geodeetilise punkti kaitsevöönd (3m)
- jalakäijate liikumine
- planeeritud piirdeaed
- planeeritud hoonestusala
- ehitise võimalik paiknemine hoonestusalas
- planeeritud võimalik kõvakattega ala
- planeeritud võimalik haljasala
- geodeetiline punkt
- planeeritud juurdepääs krundile
- planeeritud juurdepääs Kesa tn 10 krundile
- ol.ol/säiliv puu/põõsas
- transpordi liikumissuunad
- likvideeritav objekt

krundi aadress	EHITUSÕIGUS								
	Pos. nr	krundi suurus (m^2)	hoonete suurim lubatud ehitise-alune pind (m^2)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud kõrgus (abs)	katusekalle, tüüp	parkimiskohtade arv	minimaalne hoonete tulepüsivusklass
Kesa tn 12	1	4765	400	2	üksikelamu maa EP	77,00	0-20° lame või kaldkatus	3	TP 3
	2	166	—	—	tee ja tänava maa-ala LT	—	—	—	—

MÄRKUS:Detailplaneeringu koostamise alusplaaniks on võetud Elker RMT OÜ poolt 23.11.2017 mõõdetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 (töö nr Polval-45-GA)

Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. EH2000 kõrguste arvutamisel kasutatud geoidi mudelit EST- GEOID 2017.

RAID INVEST
OÜ Raid Invest
Tartu vald Möllatsi küla Käärdi
Tartumaa 60519
Tel:+372 5109000
E-post: karin@raidinvest.ee
www.raidinvest.ee

Töö nimetus	Põlva linnas Kesa tn 12 katastriüksuse detailplaneering		
Tellija: Raido Peedomaa	Kuupäev: 20.09.2018	Joonise nimetus: PÕHIJOONIS	
Koostaja: Karin Raid	Allkiri:	Töö nr: 60/17	Mõõtkava: 1:500	Joonise number: 4