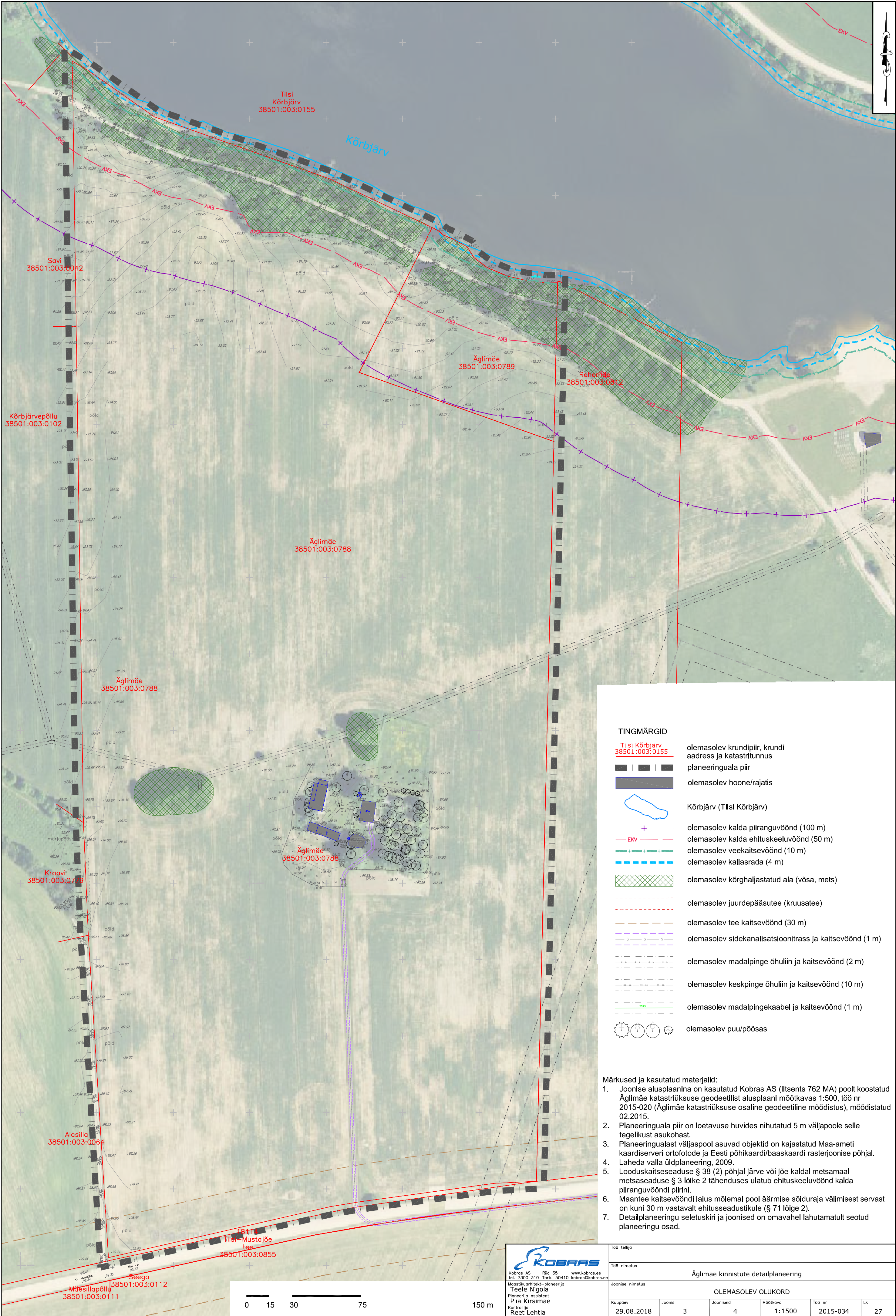




TINGMÄRGID

- Tilsa Kõrbjärv
38501:003:0155
- olemasolev krundipiir, krundi aadress ja katastritunnus
- planeeringuala piir
- olemasolev hoone/rajatis
- Kõrbjärv (Tilsa Kõrbjärv)
- olemasolev kalda piiranguvöönd (100 m)
- olemasolev kalda ehituskeeluvöönd (50 m)
- olemasolev veekaitsevöönd (10 m)
- olemasolev kallasrada (4 m)
- olemasolev kõrghaljastatud ala (võsa, mets)
- olemasolev juurdepääsutee (kruusatee)
- olemasolev tee kaitsevöönd (30 m)
- olemasolev sidekanalisatsioonitrass ja kaitsevöönd (1 m)
- olemasolev madalpinge õhuliin ja kaitsevöönd (2 m)
- olemasolev keskpinge õhuliin ja kaitsevöönd (10 m)
- olemasolev madalpingekaabel ja kaitsevöönd (1 m)
- olemasolev puu/põõsas

- Märkused ja kasutatud materjalid:
- Joonise alusplaanina on kasutatud Kobras AS (litsents 762 MA) poolt koostatud Äglimäe katastriüksuse geodeetilist alusplaani mõõtkavas 1:500, töö nr 2015-020 (Äglimäe katastriüksuse osaline geodeetiline mõõdistus), mõõdistatud 02.2015.
 - Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 5 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
 - Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa-ameti kaardiserveri ortofotode ja Eesti põhikaardi/baaskaardi rasterjoonise põhjal.
 - Laheda valla üldplaneering, 2009.
 - Looduskaitseaduse § 38 (2) põhjal järve või jõe kaldal metsamaal metsaseaduse § 3 lõike 2 tähenduses ulatub ehituskeeluvöönd kalda piiranguvööndi piirini.
 - Maantee kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast on kuni 30 m vastavalt ehitusseadustikule (§ 71 lõige 2).
 - Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamalt seotud planeeringu osad.

Kobras AS Riia 35
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Maastikuarhitekt-planeerija
Teele Nigola
Planeerija assistent
Piia Kirsimäe
Kontrollija
Reet Lehtla

Töö tellija					
Töö nimetus					
Äglimäe kinnistute detailplaneering					
Joonise nimetus					
OLEMASOLEV OLUKORD					
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Lk
29.08.2018	3	4	1:1500	2015-034	27