

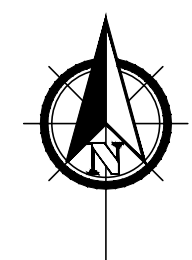
LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir (nihutatud 3m väljapoole)
- Olemasolev elektrikaabel (kaitsevöönd 1m)
- Olemasoleva tehnovõrgu servituut
- Planeeritav 0,4 kV maakaabelliin
- Planeeritava tehnovõrgu servituut
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritav puurkaev (kuja ja sanitaarkaitsevöönd 10m)
- Planeeritav reovee mahuti (kuja 5m)
- Olemasolev tee
- Planeeritav tee
- Olemasolev alajaam
- Olemasolev kõrghaljastus
- Olemasolev haljastus

EHITUSÕIGUS	
Krundi aadress	Pimeoru (87202:002:0974)
Krundi suurus	5367m ²
Suurim lubatud ehitisealune pind	530 m ²
Hoonete suurim lubatud kõrgus	Põhihoone 9/abihooned 7 m
Hoonete lubatud arv krundil	1 põhihoone, 3 abihoonet
Krundi kasutamise sihtotstarve	Elamumaa (001; E)
Hoonete lubatud kasutamise otstarve	11101 Üksikelamu (põhihoone) 11103 Suvila, aiamaja 12744 Elamu, kooli vms abihoone
Tuleohutusklass	TP3

Märkused:

- 1) Alusplaaniks on GEODEESIA OÜ (litsentsi nr 606 MA) poolt 21.05.2018 moodistatud geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 (töö nr GE-1352), koordinaatsüsteem L-EST97, kõrgussüsteem EH2000
- 2) Ala asub Ahja jõe ürgoru maastikukaitsealal



 RUUMI MAASTIKUARHITEKTUUR	Töö nimetus:		Joonis:	
	Valgemetsa külas asuva Pimeoru katastriüksuse detailplaneering		Põhijoonis	
	Asukoht: Valgemetsa, Põlvamaa		Töö number:	
	Tellija: Helvi Inno		DP-11/3-2018	
Planeerija: Triin Kask		Mõõtkava: 1:500		Formaat: A3
Ruumi Grupp OÜ Mäe 24, 51008 Tartu Reg. nr: 12042771 www.ruumi.ee info@ruumi.ee tel: 56 609 144		Joonise nr:		Kuupäev:
		4		10.08.2019