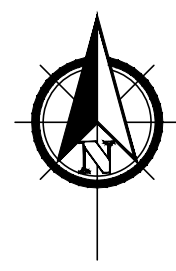


# LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir ( nihutatud 3m väljapoole)
- Olemasolev elektrikaabel (kaitsevöönd 1m) ja servituut
- Olemasolevate katastriüksuste piirid
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritav puurkaev (kuja ja sanitaarkaitsevöönd 10m)
- Planeeritav reovee mahuti (kuja 5m)
- Olemasolev tee
- Planeeritav tee
- Olemasolev elektrikilp
- Olemasolev kõrghaljastus

## EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Varese (87202:002:0964)
Krundi suurus	3945 m <sup>2</sup>
Suurim lubatud ehitisealune pind	350 m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud kõrgus	Põhihoone 9/abihoone 7 m
Hoonete lubatud arv krundil	1 põhihoone, 2 abihoonet
Krundi kasutamise sihtotstarve	Elamumaa (001; E)
Hoone lubatud kasutamise otstarve	11101 Üksikelamu (põhihoone) 11103 Suvila, aiamaaja 12744 Elamu, kooli vms abihoone
Tuleohutusklass	TP3



<p><b>RUUMI</b> MAASTIKUARHITEKTUUR</p> <p>Ruumi Grupp OÜ Mäe 24, 51008 Tartu Reg. nr: 12042771</p> <p>www.ruumi.ee info@ruumi.ee tel: 56 609 144</p>	Töö nimetus: Valgemetsa külas asuva Varese katastriüksuse detailplaneering		Joonis: Põhijoonis	
	Asukoht: Valgemetsa, Põlvamaa		Töö number: DP-11/2-2018	
	Tellijä: Viktor Palmet	Allkiri:	Mõõtkava: 1:500	Formaat: A3
	Planeerija: Triin Kask	Allkiri:	Joonise nr: 4	Kuupäev: 12.08.2019