



PÕLVA VALLAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Põlva

04.03.2021 nr 1-4/10

Põlva Vallavolikogu 19. aprilli 2018. a määruse nr 1-2/31 "Elamutele toetuse andmise kord" muutmine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 5 alusel.

§ 1. Määruse muutmine

Põlva Vallavolikogu 19. aprilli 2018. a määruses nr 1-2/31 "Elamutele toetuse andmise kord" paragrahvi 2 muudetakse ning sõnastatakse järgnevalt:

"§ 2. Toetuse määrad

(1) Tiheasustusalal antakse toetust kuni:

- 1) 20% krundisisesee tee ja/või platsi ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest;
- 2) 50% välisvalgustuse ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest;
- 3) 10% elamu välisfassaadi ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest;
- 4) 10% elamu katuse ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest.

(2) Hajaasustusalal antakse toetust kuni:

- 1) 20% krundisisesee tee ja/või platsi ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest;
- 2) 50% välisvalgustuse ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest;
- 3) 30% korterelamute välisfassaadi ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest;
- 4) 30% korterelamute katuse ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest.

(3) Korterelamute ümberehitamise toetust makstakse kuni:

- 1) 200 eurot ühe korteri kohta tiheasustusalal;
- 2) 1000 eurot ühe korteri kohta hajaasustusalal.

(4) Eramu värvimiskulude toetust antakse kuni 50% kulude maksumusest, kuid mitte rohkem kui 200 eurot."

§ 2. Määruse jõustumine

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

/allkirjastatud digitaalselt/

Lennart Liba
volikogu esimees

Seletuskiri Põlva Vallavolikogu 04.03.2021 määruse eelnõu nr 1-4/10 "Põlva Vallavolikogu 19. aprilli 2018. a määruse nr 1-2/31 "Elamutele toetuse andmise kord" muutmine" juurde

Sissejuhatus

Määrus kehtestatakse [kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse](#) § 22 lõike 1 punkti 5 alusel. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 5 alusel on toetuste andmise ja valla või linna eelarvest finantseeritavate teenuste osutamise korra kehtestamine vallavolikogu ainupädevuses.

[Elamutele toetuse andmise kord](#) kehtestati Põlva Vallavolikogu 19. aprilli 2018. a määrusega nr 1-2/31.

Elamutele toetuse andmise kord reguleerib toetuse andmist Põlva valla haldusterritooriumil asuvatele korterelamutele elamu ümberehitamiseks ja krundi korrastamiseks ning eramute värvimiseks. Toetus korterelamute ümberehitamiseks antakse järgmiste ehitus- või ümberehitustööde kulude hüvitamiseks:

- krundisisesed teed ja/või platsid;
- välisvalgustus;
- elamu välisfassaad;
- elamu katus.

Toetus eramule antakse eramu värvimiskulude hüvitamiseks.

Eelnõu sisu ja võrdlev analüüs

Põlva vallas on 11.02.2021 seisuga ehitisregistri andmete kohaselt 235 korterelamut. Neist 191 korterelamut paikneb tiheasustusalal ning 44 hajaasustusalal. Hajaasustusalal paiknevates korterelamutes on kokku 300 eluruumi.

Tihe- ja hajaasustusalad on määratud kehtivates üldplaneeringutes. Tiheasustusalale jäävad Ahja (v.a üks kortermaja aadressil Papli, Ahja alevik), Mooste ja Vastse-Kuuste alevike kortermajad, Põlva linna kortermajad ning Himmaste, Mammaste, Tilsa, Peri ja Rosma külade kortermajad. Hajaasustusalal paiknevatel koreriühistel on raskendatud elamu renoveerimislaenu saamine.

Eelnõuga muudetakse määruse paragrahvi 2. Tiheasustusalal asuvate korterelamute toetuse määrad ei muutu. Hajaasustusalal kehtestatakse maksimaalseks toetuse määraks korterelamute välisfassaadi ehitus- või ümberehitustööde ning korterelamute katuse ehitus- või ümberehitustööde kogumaksumusest 30% senise 10% asemel. Samuti kehtestatakse korterelamute ümberehitamise maksimaalseks toetuseks hajaasustusalal 1000 eurot ühe korteri kohta.

Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Eelnõu on kooskõlas Euroopa Liidu õigusega.

Rakendamisega seotud tegevused, kulud/tulud

Valla 2021. aasta eelarves on elamute ümberehitamise toetuseks kavandatud 50 000 eurot.

Määruse jõustumine

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 23 lõikele 1 jõustuvad volikogu määrused kolmandal päeval pärast nende avaldamist Riigi Teatajas, kui määruses eneses ei ole sätestatud hilisemat jõustumise tähtaega. Põlva Vallavalitsus teeb ettepaneku jõustada määrus kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Eelnõu kooskõlastamine, huvirühmade kaasamine

Eelnõu on Põlva Vallavalitsuse poolt 10.03.2021 heakskiidetud ning ja edastatud menetlemiseks Põlva Vallavolikogule.

Määruse jaotuskava

Delta kaudu teadmiseks: Märt Eskor, Kaire Kalk

Delta kaudu täitmiseks: Liia Sulg (edastamine avaldamiseks Riigi Teatajas)

Eelnõu koostaja

Kaire Kalk

arenduse peaspetsialist