

RIIGIHANKE ALUSDOKUMENT

Põlva Vallavalitsus korraldab alla lihthanke piirmäära jääva menetlusega riigihanke „Põlva Kultuuri- ja Huvikeskuse hoonele auditi teostamine“ ning teeb ettepaneku esitada hinnapakumuse alljärgnevatel tingimustel.

1. ÜLDOSA

Hankija nimi:	Põlva Vallavalitsus
Hankija registrikood:	75038581
Hankija kontaktandmed:	Kesk 15, 63308 Põlva linn
Hankija esindaja, hanke eest vastutav isik ja täiendav info:	Mihkel Kala, tel 5199 2133, e-post: mihkel.kala@polva.ee
Riigihanke nimetus:	„Põlva Kultuuri- ja Huvikeskuse hoone auditi teostamine“
Hankemenetluse liik:	Alla lihthanke piirmäära
Pakkumuse esitamise koht:	e-posti teel info@polva.ee
Pakkumuse esitamise tähtpäev:	10.06.2022

2. ÜLDIST

Riigihanke objektiks on aadressil Kesk tn 15 Põlva linnas Põlva Kultuuri- ja Huvikeskus hoone osadele auditi teostamine eesmärgiga tõendada hoone kasutamise ohutust. Hoone silikaatkividest välisseitel esineb visuaalse vaatluse põhjal kahjustusi mille põhjal saab eeldada, et hoone kasutamine võib olla ohtlik. Hoone osad mida auditi koostamisel on vajalik kontrollida on välja toodud järgnevas peatükis (lähteülesanne auditi koostamiseks). Varasemalt pole hoonele auditid või ekspertiise teostatud.

3. LÄHTEÜLESANNE AUDITI KOOSTAMISEKS

- 3.1 Auditi käigus kontrollida hoone silikaatkividest välisseinte seisukorda, milles on tekkinud praod. Esmast tähelepanu pöörata lavatorni pragudele ja silikaatkivide väljavajumisele lavatorni seintel (vt. lisa1_fotod lavatorni silikaatseinte pragudest).
- 3.2 Kontrollida kaldtee all olevate silluste vahekohti, milles on visuaalselt vaadeldav puitprusside märgatav läbipaine. Läbipainde põhjuseks võib oletada, et kandvate silluste vahe on täis laotud silikaattellistega, mis toetuvad puitprussidele (vt. lisa 2_ foto kaldtee alt).
- 3.3 Anda hinnang teatrisaali katuslae paneelide kandevõime kohta. Hinnang peab andma vastuse, kas teatrisaali laele on võimalik projekteerida vabaõhu lava koos vajalike istekohtadega pealtvaatajatele.
- 3.4 Anda hinnang katuseterrassi katuslae paneelide kandevõime kohta. Hinnang peab andma vastuse, kas olemasolevat katuseterrassi on võimalik võtta kasutusele vaateplatvormina ja välikohvikuna.
- 3.5 Auditi koostamisel tuleb lähtuda Majandus- ja taristuministri 12.10.2020 määrusest nr 61 „Ehitise auditi tegemise kord“.

4. HANKETINGIMUSED

- 4.1 Esitav pakkumus peab vastama hankes esitatud tingimustele ja nõuetele. Alternatiivsete pakkumuste esitamine ei ole lubatud.

- 4.2 Pakkumus peab olema jõus minimaalselt 60 päeva alates pakkumuse esitamise tähtpäevast.
- 4.3 Edukaks pakkumiseks tunnistatakse madalaima kogumaksumusega pakkumus.
- 4.4 Pakkuja peab omama majandustegevusteadet ehitusalal ehitise auditi läbiviimiseks. Hankija kontrollib iseseisvalt nimetatud registreeringu olemasolu avalikest registritest.
- 4.5 Hankija jätab endale õiguse läbirääkimiste pidamiseks töömahtude ja hankelepingu maksumuse osas.
- 4.6 Hankijal on õigus tagasi lükata kõik pakkumused, kui Hankija rahalised vahendid ei võimalda Hankelepingut sõlmida.
- 4.7 Pakkujatel on võimalik objektiga tutvuda leppides selleks eelnevalt kokku aja Põlva Kultuuri- ja Huvikeskuse direktoriga Eerika Mark, tel 799 8231, 5332 7335, eerika.mark@kultuurikeskus.ee

5 HANKELEPINGU TINGIMUSED

- 5.1 Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu.
- 5.2 Hankelepingu sõlmimisel on aluseks riigihanke alusdokument koos lisadega ning pakkumine.
- 5.3 Hankelepingu täitmise tähtaeg on maksimaalselt 4 nädalat lepingu sõlmimisest.
- 5.4 Lepingu projekt on välja toodud käesoleva alusdokumendi lisa 3.

6 PAKKUMUSE ESITAMINE

- 6.1 Elektrooniliselt esitatud pakkumus (e-posti teel) peab olema digitaalselt allkirjastatud pakkuja juriidilise esindaja, volitatud isiku või pakkumuse eest vastutava isiku poolt.
- 6.2 Hankija lükkab tagasi kõik pakkumused, mis ei vasta riigihanke alusdokumentides ja selle lisades nõutud tingimustele.
- 6.3 Pakkumus tuleb esitada digiallkirjastatuna etteantud **Vormil 1 hiljemalt 10.06.2022** aadressil info@polva.ee

7 RIIGIHANKE ALUSDOKUMENDI LISAD

- VORM 1. Pakkumuse maksumuse vorm
- Lisa 1_ fotod lavatorni silikaatseinte pragudest
- Lisa 2_ foto kaldtee alt
- Lisa 3_ Hankelepingu projekt