Põlva valla üldplaneering

KOONDKAART

Mõõtkava 1 : 20 000

0 1,5 3 6 km

Leppemärgid

planeeringuala piir

Asustus
- teeasustusala

Detailplaneeringu koostamise kohustusega ala
- detailplaneeringu koostamise kohustusega ala

Maakasutus

maakasutuse juhtotsarve
- aianduse maa-ala
- elamu maa-ala
- keskuse maa-ala
- liikluse maa-ala
- puhke- ja loodusliik maa-ala
- segakasutusega maa-ala
- kaitsistu maa-ala
- tootmise maa-ala
- ehituslik piirkond

Kultuuri- ja loodusväärtused
- 20. sajandi arhitektuuripärand
- *looduse üksikobjekt
- *ristipuu (Muinsuskaitseamet, juuli 2022)
- *looduslik pühapaik (Muinsuskaitseamet, juuli 2022)
- *puhvertsoon

Arheoloogia
- *arheoloogiatundlik ala (Muinsuskaitseamet, 23.10.2020)

Väärtuslik maastik
- väärtuslik maastik
- väärtuslik tee

Rohevõrgustik

rohevõrgustik
- koridor
- tuumala
- heas seisus ökosüsteem (ELME projekt, 2020)

Puhkeväärtused

kõrge puhkeväärtusega ala
- kõrgendatud avaliku huviga mets
- kõrge puhkeväärtusega ala
- *külaplats
- *puhkekoht
- *liikumisrada

Väärtuslik põllumajandusmaa
- väärtuslik põllumajandusmaa

Veekogu ja kallas
- juurdepääs kallasrajale
- juurdepääs kallasrajale koos slipi rajamise võimalusega
- *supluskoht

taotletav ehituskeeluvööndi vähendamine
- hooned ja rajatised
- rajatised
- *üleujutusala siseveekogul (Keskkonnaministeerium, 2021)

Liikuvus ja transport

planeeritud tee
- Jalg- ja/või jalgrattatee
- jagatud ruum
- sõidutee
- planeeritud sild

raudtee ületuskoht
- eritasandiline, kavandatud
- samatasandiline, kavandatud
- samatasandiline, olemasolev
- kohalik tee
- riigitee kaitsevööndi muudatus
- *konfliktala

Tehnovõrgud
- *nõrgalt kaitstud põhjavesi (Maa-amet, 13.01.2022)
- *olemasolev reoveekogumisala (Keskkonnaportaal, jaanuar 2023)
- perspektiivne reoveekogumisala
- *reoveepuhasti kuja (allikas ÜVKA)
- *kõrgepinge liinikoridor (Maa-amet, august 2022)
- *gaasitorustik koos kaitsevööndiga (Maa-amet, august 2022)
- kaugküttepiirkond
- perspektiivne tuletõrje veevõtukoht
- *olemasolev tuletõrje veevõtukoht (Maa-amet, 24.01.2023)
- *olemasolev tuletõrjehüdrant (Maa-amet, 24.01.2023)

Jäätmed ja jääkreostus

*jäätmete kogumiskoht
- jäätmejaam kompostimisväljak
- *jääkreostusega ala (EELIS, aprill 2020)
- *suletud prügila (Keskkonnaamet, 06.12.2021)

aluskaart 01.03.2023 (Maa-amet, ETAK)
- hoone
- õu
- teed ja platsid
- raudtee
- puittaimestik
- seisuveekogu
- vooluveekogu

MÄRKUSED:

- Üldplaneeringu koondkaart on planeeringu esitluskuju riigihalduse ministri 17.10.2019 määruse nr 50 "Planeeringu vormistamisele ja ülesehitusele esitatavad nõuded" mõistes.

- Andmed, mille ette on märgitud tärn (*) ei ole üldplaneeringuga kehtestatavad.

- Joonis ei kajasta kõiki maakasutusele või ehitamisele seatud piiranguid. Joonisel on kajastatud üldplaneeringuga kehtestatavad andmed ning üldplaneeringu koostamisel oluliseks peetud tugiinfo, mida ei ole võimalik andmekogudest leida või mida tuleks erinevatest andmekogudest otsida.

- Üldplaneeringu joonist tuleb vaadata koos asja- ja ajakohastest seadustest tulenevate kitsendustega, mida kuvatakse koos planeeringulahendusega üldplaneeringu veebikaardil, digitaalses planeeringus või siis Maa-ameti kaardirakendustes. Üldplaneeringu digitaalne lahendus võimaldab planeeringuga kehtestatavaid tingimusi vaadata koos riiklike kitsenduste ja muude ajakohaste andmetega.

- Väärtusliku maastiku ja rohevõrgustiku piir on mõõtkavas 1 : 10 000, tiheasustusaladel mõõtkavas 1 : 5 000.

- Heas seisus ökosüsteemide ja väärtusliku põllumajandusmaa piir on täpsusastmes 1 : 10 000.

- Joonisel kajastub kavandatud teede/tänavate üldine asukoht ja trassivajadus, planeering ei määra planeeritava tee konkreetset asukohta.

- Joonisel ei eristata kohalikule omavalitsusele kuuluvaid olemasolevaid ega perspektiivseid teid, samuti avalikus kasutuses olevaid erateid ega erateid, mis eluhoonetele juurdepääsu tagamiseks tuleb avalikuks kasutamiseks määrata.

- Joonisel näidatud perspektiivsete veevõtukohtade asukoht on ligukaudne.

Põlva Vallavalitsus Kesk tn 15 Põlva linn www.polva.ee info@polva.ee tel +372 799 940	Planeeringu koostamise korraldaja	PÕLVA VALLAVALITSUS			
	Planeeringu nimetus	**PÕLVA VALLA ÜLDPLANEERING**			
	Joonise nimetus	KOONDKAART			
Planeeringu koostaja Põlva Vallavalitsus Planeerija Tiia Zuppur, ruumilise keskkonna planeerija tase 7 Joonise koostas: Tiia Zuppur	Kuupäev 18.04.2023	Joonis nr 1	Jooniseid 2	Mõõtkava 1:20 000	Joonise suurus 1600 x 2098 mm