



PÕLVA VALLAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Põlva

29.05.2024 nr 1-4/24

Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri

Määrus kehtestatakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 18 lõike 1 alusel.

1. peatükk ÜLDSÄTTED

§ 1. Määruse reguleerimisala

- (1) Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri (edaspidi *eeskiri*) sätestab ühisveevärgi ja kanalisatsiooniga liitumise tingimused ja nõuded ning määrab liitumise korra Põlva vallas.
- (2) Eeskirja sätteid kohaldatakse hoonestusõiguse alusel kasutatava maa ja ehitise kui vallasasja juurde kuuluva maa suhtes kinnistuga võrdsetel alustel.
- (3) Eeskiri on kohustuslik täitmiseks kõigile ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liituda soovivatele, liitunud ja seda kasutavatele Põlva valla juriidilistele ja füüsilistele isikutele.

§ 2. Mõisted

- (1) Eeskirjas kasutatakse mõisteid järgmises tähenduses:
 - 1) tarbimiskoha veevõrk ja kanalisatsioon – ehitiste ja seadmete süsteem tarbija veega varustamiseks ühisveevärgist või reo- või sademevee ärajuhtimiseks ühiskanalisatsiooni. Tarbimiskoha veevõrk ja kanalisatsioon ei ole ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni osa;
 - 2) tarbija – isik, kellele osutatakse ühisveevärgi või -kanalisatsiooni teenust;
 - 3) liitumine – tarbimiskoha veevõrgi ühendamise ühisveevärgiga või tarbimiskoha kanalisatsiooni ühendamise ühiskanalisatsiooniga veevarustuse või reo- ning sademevee ärajuhtimise ja/või reovee puhastamise teenuste kasutamiseks;
 - 4) liitumispunkt – ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ühenduskoht tarbimiskoha veevõrgi ja kanalisatsiooniga, mis määrab ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ning tarbimiskoha veevõrgi ja kanalisatsiooni vahelise piiri ning on ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni osa;
 - 5) liitumistasu – tasu, mis tuleb tarbimiskoha veevõrgi ja kanalisatsiooni omanikul (edaspidi *tarbimiskoha omanik*) maksta tarbimiskoha veevõrgi või kanalisatsiooni ühendamiseks ühisveevärgi või kanalisatsiooniga;

- 6) mõõdusõlm – vee või reovee mõõtmiseks ettenähtud arvestist ja arvesti juurde kuuluvast armatuurist koosnev tehniline sõlm;
 - 7) paisutustase – tõenäoline tase, milleni võib tõusta reo- ning sademevee tasapind ühiskanalisatsioonis;
 - 8) peakraan – ühisveevärgi viimane sulgemisseade enne tarbimiskoha veevärki;
 - 9) reostus – vee omadusi halvendav saasteainete ja organismide sisaldus vees, vee ülemäärane soojus või radioaktiivsus;
 - 10) saasteaine (reoaine) – mis tahes aine, mis võib põhjustada reostust;
 - 11) teenusleping – tarbija ja vee-ettevõtja vahel sõlmitud leping ühisveevärgist vee võtmiseks ja/või reo- ja sademevee juhtimiseks ühiskanalisatsiooni;
 - 12) vee-ettevõtja – eraõiguslik juriidiline isik, kelle on kohaliku omavalitsuse üksus määranud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse osutajaks;
 - 13) volitatud isik – isik, kes vallavolikogu otsusega on volitatud kontrollima tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni vastavust nõuetele;
 - 14) ühendustoru – tarbimiskoha veevärki veega varustav või tarbimiskoha kanalisatsioonist reo- või sademeveett ärajuhtiv toru peatorust liitumispunktini, viimane kaasa arvatud;
 - 15) ühisveevärg ja -kanalisatsioon – ehitiste ja seadmete süsteem, mille kaudu varustatakse tarbijaid joogiveega ja juhitakse ära ning puhastatakse reo- ning sademeveett ning mille projekteeritud jõudlus on vähemalt kümme kuupmeetrit ööpäevas ja mis teenindab vähemalt 50 inimest või mille projekteeritud jõudlus on alla kümne kuupmeetri ööpäevas või mis teenindab alla 50 inimese, mille kohaliku omavalitsuse üksus on ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavaga määranud ühisveevärgiks ja -kanalisatsiooniks.
- (2) Ühisveevärgi ja -kanalisatsioonina käsitletakse ühisveevärki või ühiskanalisatsiooni eraldi või mõlemat koos.

§ 3. Liitumise alused

- (1) Vee-ettevõtja peab lubama ühendada tarbimiskoha veevärgi ühisveevärgiga ning tarbimiskoha kanalisatsiooni ühiskanalisatsiooniga (edaspidi *liitumine*) eeskirjas sätestatud tingimuste kohaselt.
- (2) Põlva linna, Peri, Rosma, Mammaste, Puuri, Orajõe ning Himmaste külade ühist veevarustuspiirkonda ja reoveekogumisala käsitletakse arendamise seisukohalt ühe piirkonnana.
- (3) Tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni liitmiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga teeb tarbimiskoha omanik (edaspidi *liituja*) vastava ettepaneku vee-ettevõtjale. Tarbimiskoha veevärg ja-kanalisatsiooni liidetakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga tarbimiskoha omaniku ja vee-ettevõtja vahel sõlmitud lepingu (edaspidi *liitumisleping*) alusel.
- (4) Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eest maksab liituja vee-ettevõtjale liitumistasu eeskirjas sätestatud korras. Veevarustuse ja reo- ning sademevee ärajuhtimise teenuse kasutamise lõpetamisel liitumistasu ei tagastata.
- (5) Kui liitumistingimused ei muutu, ei pea tarbija vahetumise või tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni või nende osade välja vahetamisel tasuma liitumistasu.
- (6) Kui tarbija soovib kasutada täiendavaid veevarustuse või reo- ning sademevee ärajuhtimise teenuseid (sh saasteainete ärajuhtimist) või kasutada neid ulatuses, millega kaasneb ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni laiendamine või ümberehitamine, käsitletakse seda liitumisena ning see toimub eeskirja kohaselt. Otsuse, millise teenusmahu muutuse korral on vaja taotleda uut liitumist, teeb vee-ettevõtja.
- (7) Kui vee-ettevõtja või liituja või tarbija taotleb liitumispunkti asukoha muutmist, toimub see taotleja kulul ja seda käsitletakse eeskirja kohaselt toimuva uue liitumisena.

§ 4. Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ulatus

(1) Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ning tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni vaheliseks piiriks on vee-ettevõtja määratud liitumispunkt.

(2) Liitumispunkt määratakse kindlaks avalikult kasutatavale maale kuni üks meeter tarbimiskoha kinnisasja piirist väljapoole. Kui liitumispunkti ei ole võimalik määrata eelnimetatud tingimustel, määratakse liitumispunkt vee-ettevõtja ja liituja kokkuleppel.

(3) Liitumispunktiks on:

1) veevärgil peakraan, mis kuulub ühisveevärgi juurde;

2) kanalisatsioonil vaatluskaev (toru), mis kuulub ühiskanalisatsiooni juurde.

(4) Avalike teede, tänavate ja väljakute sademevee äravooluehitiste liitumispunkt asub sissevoolul peatorusse, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

2. peatükk

ÜHISVEEVÄRGI JA -KANALISATSIOONIGA LIITUMINE

§ 5. Liitumisetpaneku esitamine

(1) Tarbimiskoha veevärgi ja -kanalisatsiooni liitmiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga teeb tarbimiskoha omanik vee-ettevõtjale vastava ettepaneku, mis peab sisaldama:

1) liituja või tema esindaja isikuandmeid (nimi, isiku- või registrikood, elu- või asukoha aadress);

2) andmeid tarbimiskoha kinnisasja omandi, suuruse ning maa sihtotstarbe kohta, detailplaneeringu koopiat või kokkuvõtet selle olemasolul;

3) andmeid olemasoleva ja kavandatava hoonestuse ning nende kasutusotstarbe kohta, ehitusprojekti, ehitusloa või ehituse kasutusloa koopiat selle olemasolul;

4) andmeid ühisveevärgi vee kasutuse kavandatava otstarbe ja koguse kohta;

5) andmeid ühiskanalisatsiooni juhtida kavandatava reo- ja sademevee koguse, saasteainete ja reostusnäitajate kohta, välja arvatud elamukinnistud;

6) ettepanekut liitumispunkti asukoha kohta;

7) kinnistu plaani;

8) teenindus- ja tootmisotstarbega sisseseade korral andmeid vett kasutavate ja reovett eraldavate tehnoloogiliste protsesside kohta ning andmeid neist protsessidest ühiskanalisatsiooni ärajuhitava reovee reostustaseme ja -koguste kohta.

(2) Vee-ettevõtjal on õigus nõuda lisaks käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatule täiendavaid andmeid, arvutusi, selgitusi ja eksperthinnanguid, kui need on vajalikud liitumisetpanekule vastamiseks ja seatavate liitumistingimuste kaudu korrektse tehnilise lahenduse ning selle keskkonnasäästliku toimimise tagamiseks.

(3) Ettepanek esitatakse ja uue liitujana käsitletakse ka tarbijat, kes soovib muuta liitumise tehnilist lahendust või kes soovib suurendada tarbitava vee ja/või ärajuhitava heitvee hulka määral, mis tingib olemasoleva tehnilise lahenduse muutmise.

§ 6. Liitumisetpanekule vastamine

(1) Vee-ettevõtja vastab liitumisetpanekule 30 päeva jooksul arvates ettepaneku saamisest. Liitumislepingu sõlmimata jätmist peab vee-ettevõtja kirjalikult põhjendama. Vee-ettevõtja võib vajadusel pikendada liitumisetpanekule vastamise tähtaega kuni 15 päeva, teavitades sellest kirjalikult ettepaneku esitajat.

(2) Esitatud ettepanekus ja sellele lisatud dokumentides puuduste ilmnemisel lepivad vee-ettevõtja ja ettepaneku esitaja kokku puuduste kõrvaldamise tähtajas.

(3) Liitumislepingut ei sõlmita, kui:

1) tarbimiskoha veevajadust ei ole võimalik ühisveevärgist tagada selle nõuetekohast toimimist kahjustamata või;

2) tarbimiskoha omaniku reo- või sademeveet ei ole võimalik selle koguste või omaduste tõttu juhtida ühiskanalisatsiooni seda kahjustamata või reo- või sademevesi ei vasta reoveepuhasti puhastusvõimsusele või -tehnoloogiale;

3) tarbimiskoha omanik tahab juhtida ühiskanalisatsiooni reovett, mille saastenaätajad on suuremad ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 34 lõike 2 punkti 3 või § 36 lõike 2 alusel kehtestatud piirväärtustest;

4) tarbimiskoha veevärk ja kanalisatsioon ei vasta liitumiseks vajalikele tehnilistele tingimustele;

5) sademevee vastuvõtmiseks puudub lahkvoolne ühiskanalisatsioon ning ühisvoolsesse kanalisatsiooni sademevee juhtimine on käesoleva eeskirja või Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirja kohaselt keelatud.

(4) Vee-ettevõtjal on õigus sõlmida liitumisleping piiratud ulatuses, kui täiemahulise liitumislepingu sõlmimisega võib kaasneda häireid tarbijate veega varustamises või reo- ning sademevee ärajuhtimises.

§ 7. Liitumistingimuste seadmine

(1) Kui liituda soovijaga otsustatakse tema liitumissettepaneku alusel sõlmida liitumisleping, väljastatakse liituda soovijale liitumistingimused, mis on aluseks tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni liitumisprojekti (edaspidi *liitumisprojekt*) koostamisele.

(2) Liitumistingimustes märgitakse:

1) liitumispunktide asukohad;

2) lubatavad veevõtu ja reo- ning sademevee ärajuhtimise tarbimisvõimsused (l/s), kogused, reo- ning sademeveega ära juhtida lubatavad saasteained ning ärajuhitava vee reostusnäitajad;

3) veerõhk ühisveevärgis ning ühiskanalisatsiooni paisutustase (või tasemed reo- ja/või sademevee ühiskanalisatsioonides);

4) tehnilised erinõuded (mõõteseadmed, lokaalpuhastid, vooluhulga regulaatorid, ühtlustusmahutid);

5) liitumisprojekti koosseisu kohta esitatavad nõuded;

6) isik(ud), kellega tuleb projekt kooskõlastada;

7) liitumistingimuste kehtivusaeg.

(3) Liitumistingimuste kehtivusaja möödumisel taotleb liituda soovija vee-ettevõttelt nende tingimuste pikendamist. Pikendamisel on vee-ettevõtjal õigus esitada muutunud olukorrast või õigusaktidest tulenevaid muutunud või täiendavaid tingimusi.

(4) Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga ühendatava tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni vastavust liitumistingimustele ning liitumislepingule kontrollib kohaliku omavalitsuse üksus koostöös vee-ettevõtjaga.

§ 8. Liitumisprojekti koostamine

(1) Tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni liitumisprojekt peab vastama vee-ettevõtja väljastatud liitumistingimustele ning Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni kasutamise eeskirja ehitusnõuetele.

(2) Liitumisprojekti koosseisus peavad olema vähemalt:

1) tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni lahenduse seletuskiri koos kõigi vee tarbimise ja reo- ning sademevee ärajuhtimise koguse- ja reostusnäitajatega;

2) tarbimiskoha kinnisasja veevärgi ja kanalisatsiooni hooneväliste rajatiste plaan;

3) veemõõdusõlme, veerõhu tõsteseadmete, tulekustutussüsteemi juhtsõlmede, reo- ning sademevee pumba- ja puhastusseadmete paiknevuse ning koosseisu joonised.

(3) Vee-ettevõtjal on vajadusel õigus nõuda projektis täiendavaid andmeid, arvutusi, selgitusi, eksperthinnanguid jms, mis on vajalikud vee- ja/või kanalisatsioonirajatise korrektse tehnilise lahenduse ning keskkonnasäästliku toimimise tagamiseks.

(4) Liituja ning vee-ettevõtja kokkuleppel võib liituja samal ajal liitumisprojektiga tellida ka liitumiseks vajaliku ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitusprojekti, milleks sel juhul seatakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatiste projekteerimise tehnilised tingimused.

§ 9. Liitumislepingu sõlmimine

(1) Liituda soovija esitab vee-ettevõtjale kooskõlastamiseks liitumisprojekti koos vastavasisulise taotlusega. Vee-ettevõtja kooskõlastab liitumisprojekti või lükkab selle põhjendustega tagasi 15 päeva jooksul.

(2) Liitumisprojektile kooskõlastuse saamise järel esitab liituda soovija taotluse liitumislepingu sõlmimiseks. Liitumisleping sõlmitakse liituda soovija ning vee-ettevõtja vahel 30 päeva jooksul vee-ettevõtjale taotluse laekumisest, kui ei ole kokku lepitud teisiti. Ehitamisega võib alustada alles pärast liitumislepingu sõlmimist.

(3) Liitumislepingus märgitakse:

1) liitumistingimused (mis vajaduse korral on liitumisprojektist lähtuvalt täpsustatud);

2) dokumendid, mille alusel ühendamis- või remonttööd teostatakse (liitumistingimused, projekt, nõuded veemõõdusõlmele);

3) liitumisvõimsus (l/s) ja liitumistasu suurus või liitumistasu suuruse kalkulatsioon;

4) liitumistasu maksmise kord;

5) liitumise tähtaeg;

6) vee-ettevõtja ja liituja muud õigused ning kohustused;

7) vajaduse korral muud liitumise kohta esitatavad nõuded.

(4) Kui liitumisleping sõlmitakse liitumistasu kalkulatsioonist lähtudes, nähakse ette liitumistasu suuruse hilisem täpsustamine, lähtudes liitumiseks vajalike ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni rajatiste ehituseks vajalikest töödest, arvestades riigihangete seadust. Kui riigihanget ei korraldata, on liitujal õigus osaleda ehitaja valikul.

(5) Kui liitumisprojekt ei vasta eeskirja § 8 lõigete 1, 2 ja 3 nõuetele on vee-ettevõtjal õigus jätta liitumisleping sõlmimata. Sel juhul tagastatakse liitumisprojekt seda kooskõlastamata, märkides kooskõlastamata jätmise põhjused.

(6) Liitumislepingu sõlmib ka tarbija, kes soovib muuta liitumise tehnilist lahendust või kes soovib suurendada tarbitava vee ja /või ärajuhitava heitvee hulka määral, mis tingib olemasoleva tehnilise lahenduse muutmise.

(7) Liitumislepingus kokku lepitud ülesannete täitmisel ei kompenseerita liitujale tehtud kulutusi.

(8) Liitumisega seotud vaidlused lahendatakse õigusaktidega ettenähtud korras.

§ 10. Liitumislepingu täitmine

- (1) Liitumislepingu kohaselt on liitujal õigus veevarustuse ja reo- ning sademevee ärajuhtimise teenuslepingu sõlmimiseks, kui lepingu pooled on täitnud lepingulised kohustused, fikseerinud liitumispunktid piiritlusaktiga ning liitujal on võimalik saada lepingu kohastel liitumistingimustel ühisveevärgist vett ja juhtida ühiskanalisatsiooni reo- ning sademevett.
- (2) Liitumislepingu kohased liitumistingimused ning piiritlusakt on teenuslepingu sõlmimisel teenuslepingu lahutamatud osad. Piiritlusakti koostamise aluseks on teostusjoonis.
- (3) Tarbimiskoha veevõrk ja kanalisatsioon peavad olema paigaldatud vastavuses liitumisprojektiga.
- (4) Tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni vastavust nõuetele on õigus kontrollida vee-ettevõtte esindajal koos vallavolikogu otsusega volitatud isikuga. Puuduste ilmnemisel vormistatakse puuduste kohta kahes eksemplaris akt, millest üks eksemplar antakse liitujale. Liitujal ei teki teenuslepingu sõlmimise õigust enne puuduste kõrvaldamist.
- (5) Liitumistasu eest ehitatud või ümberehitatud ühisveevõrk ja -kanalisatsioon ning liitumispunktid jäävad vee-ettevõtja omandisse.

§ 11. Ühendus- ja/või tänavatorustiku ning ühendatava tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni ehitamine ja kasutusele võtmine

- (1) Ühendustorustiku ning ühendatava tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni (edaspidi *tarbimiskoha torustik*) ehitamine toimub ehitusseadustikus sätestatud korras. Ühendustorustiku ehitamist korraldab vee-ettevõtja, kui ei ole kokku lepitud teisiti.
- (2) Ehitustööde lõppemisel kontrollib vee-ettevõtja esindaja tarbimiskoha torustiku ja ühendustorustiku vastavust nõuetele. Tarbimiskoha torustiku kui ka ühendustorustiku vastavust nõuetele kinnitavad kirjalikud aktid (edaspidi *aktid*), millele kirjutavad alla liituja, ühendustorustiku ehitaja ja vee-ettevõtja esindaja.
- (3) Enne akti koostamist peab ehitustööde teostaja esitama vee-ettevõtja esindajale järgmised dokumendid:
 - 1) teostusjoonised;
 - 2) kasutatud materjalide ja seadmete sertifikaadid või neid asendavad dokumendid;
 - 3) torustike ja rajatiste katsetusaktid;
 - 4) vajadusel veetorustike ja veevärgirajatiste veeproovi aktid;
 - 5) torustikega ühendatud tehnoloogiaseadmete loetelu ja tehnilised näitajad.
- (4) Vee-ettevõtja loal võib valmis ehitatud ühendustorustikku kasutada tarbimiskoha ehitusaegseks veega varustamiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise ja nende kasutamise eeskirjas sätestatud ajutise teenuslepingu alusel ja tingimustel.
- (5) Vee-ettevõtjal on õigus kontrollida tarbimiskoha kinnisasja siseste võrkude teostust ning osaleda kõigi katsetuste ja sanitaartöötluste juures.
- (6) Uusi tehnoloogiaseadmeid võib tarbimiskoha veevärgiga ühendada ainult vee-ettevõtja loal.
- (7) Vee-ettevõtja annab juhiseid kanalisatsiooni ühendustorustiku tuulutamiseks tarbimiskoha kinnisasja sisese torustiku ühe või mitme välisõhku avaneva õhustustoru kaudu.
- (8) Ühendamise ühisvee- ja kanalisatsioonivõrku teeb vee-ettevõtja pärast akti allakirjutamist ning kui liituja on tasunud liitumistasu. Vee-ettevõtja alustab vee andmist ja reovee ärajuhtimist pärast teenuslepingu sõlmimist.

§ 12. Liitumislepingu lõpetamine

- (1) Liitumisleping lõpetatakse liituja soovil, kui ta loobub ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumisest ja teatab sellest vee-ettevõtjale vähemalt kaks nädalat ette.
- (2) Vee-ettevõtjal on õigus liitumisleping üles öelda:
 - 1) juriidilise isiku lõpetamisel, kui juriidilisel isikul ei ole õigusjärglast või;
 - 2) juriidilise isiku pankroti korral või;
 - 3) kui liituja ei täida liitumislepingust tulenevaid kohustusi ning vee-ettevõtja on teda eelnevalt kirjalikult hoiatanud või;
 - 4) muudel õigusaktidest ja liitumislepingust tulenevatel põhjustel.
- (3) Liitumislepingu lõpetamise korral enne liitumistasu täielikku tasumist, katab liituja vee-ettevõtjale lepingu lõpetamise hetkeni tehtud tööde ja tööde katkestamisega seotud kulutused.

3. peatükk

LIITUMISTASU MAKSMINE

§ 13. Liitumistasu arvestamise alused

- (1) Liitumistasu peab katma kulud, mis on vajalikud tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni liitmiseks ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga. Tarbimiskoha veevärgi ja kanalisatsiooni ümberehitamise või tarbimiskoha omaniku või valdaja vahetumise korral ei võeta liitumistasu, kui liitumistingimuste muutmine ei põhjusta vee-ettevõtjale kulutusi. Kulutuste tekkimise korral võib liitumistasu võtta vaid tegelike kulutuste ulatuses.
- (2) Vee-ettevõtjal on õigus nõuda tarbijalt liitumistasu, kui tarbimiskoha veevärgi või kanalisatsiooni liitumistingimusi muudetakse tarbija algatusel või tarbija tegevuse muutumise tõttu ning ühisveevärgis ja -kanalisatsioonis on seetõttu vaja teha ümberehitustöid, millega kaasnevad vee-ettevõtjale kulutused. Selliste ehitustööde hulka kuulub ka liitumispunkti likvideerimine.
- (3) Liitumistasu arvutamine toimub vastavalt vee-ettevõtja koostatud ja Konkurentsiametiga kooskõlastatud liitumistasude arvutamise metoodikale, mis on kättesaadav Konkurentsiameti, vee-ettevõtja ja Põlva valla kodulehel.
- (4) Sademeveekanalisatsiooni ehitiste rajamise kulude jagamisel tarbimiskohtade vahel on aluseks nende kõvakattega kaetud osa, sh katused, teed ja tänavaosad.
- (5) Avalikele teedele, tänavatele ja väljakutele ehitatava sademevee kanalisatsiooni ehitamise kulud katab vallavalitsus või arendaja.
- (6) Tarbimiskoha kinnisasja sisese torustiku ehituse maksumus alates liitumispunktist kuni tarbimiskohani liitumistasu sisse ei kuulu ja selle ehitamist korraldab ja finantseerib tarbimiskoha omanik iseseisvalt.

§ 14. Liitumistasu maksmine

- (1) Liituja maksab liitumistasu vee-ettevõtja ja liituja vahel sõlmitud liitumislepingus ettenähtud tähtaegadel.
- (2) Kui liituja ning vee-ettevõtja ei ole kokku leppinud teisiti, maksab liituja:
 - 1) 50% liitumistasust 14 päeva jooksul pärast liitumislepingu sõlmimist;
 - 2) 50% liitumistasust liitumislepingu kohaste ehitustööde lõpetamise päevaks, kui liitumislepingu kohaste tööde teostamise graafik ei ületa 30 päeva.
- (3) Kui liitumislepingu kohaste tööde teostamise graafik ületab 30 päeva, siis lepivad liituja ja vee-ettevõtja liitumislepingus 50% liitumistasu maksmiseks kokku vahetähtaegadega maksegraafiku. Selle maksegraafiku kohase viimase makse tasumise tähtaeg ei või ületada ehituse lõpu tähtaega.

- (4) Kui liituja ei pea kinni liitumislepingujärgsetest maksetähtaegadest, maksab ta vee-ettevõtjale vastavalt liitumislepingule viivist, kuid see ei või olla suurem kui 0,3% tasumata summalt päevas.
- (5) Kui liitumislepingujärgsest ehitustähtajast ei pea kinni vee-ettevõtja, maksab ta liitujale leppetrahvi vastavalt liitumislepingule, kuid mitte üle 30% liitumistasust.

4. peatükk

LÕPPSÄTTED

§ 15. Varasemate lepingute kehtivus

Enne käesoleva eeskirja jõustumist ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni omaniku ning liituja vahel sõlmitud liitumislepingud kehtivad, kuni lepingupooled täidavad liitumislepingus sätestatud kohustusi.

§ 16. Määruse jõustumine

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast avaldamist Riigi Teatajas.

§ 17. Määruste kehtetuks tunnistamine

Tunnistada kehtetuks:

- 1) Laheda Vallavolikogu 12.09.2016 määrus nr 15 "Laheda valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise eeskiri kinnitamine";
- 2) Põlva Vallavolikogu 10.06.2015 määrus nr 21 "Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise eeskiri";
- 3) Vastse-Kuuste Vallavolikogu 29.03.2007 määrus nr 7 "Vastse-Kuuste valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise tasu võtmise kord";
- 4) Vastse-Kuuste Vallavolikogu 31.05.2007 määrus nr 11 "Vastse-Kuuste valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskirja" kinnitamine uues redaktsioonis".

/allkirjastatud digitaalselt/

Georg Pelisaar
volikogu esimees

Seletuskiri Põlva Vallavolikogu 29.05.2024 määruse eelnõu nr 1-4/24 "Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri" juurde

Sissejuhatus

Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 18 lg 1 alusel kehtestatakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri kohaliku omavalitsuse volikogu määrusega.

16.05.2024 volikogu määrusega nr 1-2/7 kehtestati "Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava 2024-2035". Seoses uue kavaga on vaja uuendada ka ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskiri.

Eeskirja eelnõu (edaspidi *eelnõu*) kehtestab tingimused Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumiseks. Eelnõu eesmärk on viia seni kehtinud eeskirja sisse Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse (ÜVVKS) muudatused, mis võeti vastu 15.02.2023 ja hakkasid kehtima 01.07.2023.

Eelnõu sisu ja võrdlev analüüs

Eelnõu koosneb 16. paragrahvist.

Paragrahvis 2 Eelnõus läbivalt asendati mõiste "Klient" mõistega "Tarbija" ja mõiste "Kinnistu" mõistega "Tarbimiskoht", et vastav mõiste oleks kooskõlas ÜVVKS mõistetega.

Lõikes 4 viidi mõiste "Liitumispunkt" vastavusse kehtiva ÜVVKS-ga.

Lõikes 5 viidi mõiste "Liitumistasu" vastavusse kehtiva ÜVVKS-ga.

Lõikes 11 täpsustati teenuslepingu mõistet.

Lõikes 12 viidi mõiste "vee-ettevõtja" vastavusse kehtiva ÜVVKS-ga.

Lõikes 15 viidi mõiste "ühisveevärg ja -kanalisatsioon" vastavusse kehtiva ÜVVKS-ga.

Paragrahvis 5 asendati mõiste "Liitumistaotlus" mõistega "Liitumissetepanek".

Paragrahvi 6 pealkiri viidi vastavusse ÜVVKS-ga.

Lõikes 1 täpsustati nõudeid liitumissetepanekule vastamiseks vee-ettevõtte poolt.

Täiendati lõike 3 punktides 2–5 liitumislepingu mitte sõlmimise aluseid, et need oleksid vastavuses kehtiva ÜVVKSga.

Paragrahvis 7 lisati lõige 4, millega määrati tarbimiskoha liitumistingimuste vastavuse kontrollijaks kohaliku omavalitsuse üksus koostöös vee-ettevõttega.

Paragrahvis 13 täpsustati lõikes 1 liitumistasu katmise kulusid vastavalt kehtivale ÜVVKS-le.

Lisati lõige 2, kus määrati liitumistasu nõudmise alused.

Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Eelnõu on kooskõlas Euroopa Liidu õigusega.

Rakendamisega seotud tegevused, kulud/tulud

Eelnõu vastuvõtmisega tunnistatakse kehtetuks:

- 1) Laheda Vallavolikogu 12.09.2016 määrus nr 15 "[Laheda valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni liitumise eeskiri kinnitamine](#)";
- 2) Põlva Vallavolikogu 10.06.2015 määrus nr 21 "[Põlva valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise eeskiri](#)";
- 3) Vastse-Kuuste Vallavolikogu 29.03.2007 määrus nr 7 "Vastse-Kuuste valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise tasu võtmise kord";
- 4) Vastse-Kuuste Vallavolikogu 31.05.2007 määrus nr 11 ""Vastse-Kuuste valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskirja" kinnitamine uues redaktsioonis".

Määruse jõustumine

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Eelnõu kooskõlastamine, huvirühmade kaasamine

Eelnõu on Põlva Vallavalitsuse poolt heaks kiidetud 10.09.2024 ja edastatud menetlemiseks Põlva Vallavolikogule.

Määruse jaotuskava

Määrus edastada: Riigi Teatajale

Delta kaudu teadmiseks: Birgit Purga, Arne Tilk, Mihkel Kala

Delta kaudu täitmiseks: Liia Sulg (info uuendamine valla kodulehel)

AS Põlva Vesi info@polvavesi.ee

Eelnõu koostaja

Kristo Kivisaar

AS Põlva Vesi juhatuse liige

Birgit Purga

keskkonnaspetsialist